

Утверждаю

И.о. заведующего кафедрой
предпринимательского и трудового
права, к.ю.н., доцент



Ю.С. Черепанцева

ПЛАН
работы научного кружка по земельному праву «Клуб урбанистов»
на 2025-2026 учебный год

№ п/п	Название работы (тема)	ФИО автора, курс	ФИО научного руководителя	Срок проведения (месяц)
1	1. Об организации работы кружка. 2. О распределении обязанностей по организации работы кружка. 3. Об утверждении плана работы научного кружка. 4. Об утверждении тематики научных сообщений и назначении докладчиков.	к.ю.н., доцент Кузьмина М.В.	к.ю.н., доцент Кузьмина М.В.	январь 2026 г.
2	Тема заседания: «История правового регулирования использования земель для осуществления градостроительной деятельности России. Теоретические подходы и законодательное регулирование использования земель для осуществления градостроительной деятельности в РФ». 1. Доклад на тему: «Правовое регулирование планирования охраны и использования земель урбанизированных территорий».	к.ю.н., доцент Кузьмина М.В.	к.ю.н., доцент Кузьмина М.В.	февраль 2026 г.
3	Тема заседания: «Приобретение,	к.ю.н., доцент Кузьмина М.В.	к.ю.н., доцент Кузьмина М.В.	февраль 2026 г.

	прекращение и ограничение прав на земельные участки урбанизированных территорий». 1. Доклад на тему: «Продажа земельных участков без проведения торгов». 2. Доклад на тему: «Особенности возникновения права на садовые и огородные участки» 3. Доклад на тему: «Проблематика изъятия земельных участков для публичных нужд».			
4	Тема заседания: «Порядок предоставления земельных участков для осуществления градостроительной деятельности». 1. Доклад на тему: «Защита прав правообладателей земельных участков при изменении документов градостроительного зонирования». 2. Доклад на тему: «Особенности предоставления земельных участков служащим ведомств обороны и безопасности». 3. Доклад на тему: «Дальневосточный и Арктический гектары: инструкция по получению земельного участка». 4. Доклад на тему: «Особенности предоставления земельных участков многодетным семьям». 5. Доклад на тему: «Расширение городов:	к.ю.н., доцент Кузьмина М.В.	к.ю.н., доцент Кузьмина М.В.	февраль 2026 г.

	соотношение права и практики». 6. Доклад на тему: «Особенности правового регулирования «зеленого» строительства в Российской Федерации». 7. Доклад на тему: «Особенности правового регулирования строительства линейных объектов в Российской Федерации».			
5	Тема заседания: «Контроль и надзор за градостроительной деятельностью в Российской Федерации». 1. Доклад на тему: «Выявление нарушений и привлечение к ответственности в сфере градостроительной деятельности». 2. Доклад на тему: «Градостроительный контроль и надзор в Оренбургской области». 3. Доклад на тему: «Контроль и надзор за самовольным строительством». 4. Доклад на тему: «Контроль и надзор за строительством на сейсмоопасных территориях». 5. Доклад на тему: «Контроль и надзор за строительством на заболоченных местностях». 6. Доклад на тему: «Контроль и надзор за строительством крупных строительных объектов». 7. Доклад на тему: «Контроль и надзор за строительством мостов».	к.ю.н., доцент Кузьмина М.В.	к.ю.н., доцент Кузьмина М.В.	март 2026 г.
6	Тема заседания: «Сравнительно-правовой	к.ю.н., доцент Кузьмина М.В.	к.ю.н., доцент Кузьмина М.В.	март 2026 г. очно

анализ правового регулирования использования земель для осуществления градостроительной деятельности в России и странах ближнего и дальнего зарубежья». 1. Доклад на тему: «Сравнительно-правовой анализ правового регулирования использования земель для осуществления градостроительной деятельности в СССР и РФ». 2. Доклад на тему: «Сравнительно-правовой анализ правового регулирования приватизации в странах на постсоветском пространстве». 3. Доклад на тему: «Сравнительно-правовой анализ правового регулирования приватизации в странах англо-саксонской правовой семьи и Российской Федерации». 4. Доклад на тему: «Сравнительно-правовой анализ правового регулирования градостроительного зонирования в России и США». 5. Доклад на тему: «Сравнительно-правовой анализ правового регулирования градостроительного зонирования в России и Германии». 6. Доклад на тему: «Искусственные острова:			
---	--	--	--

	анализ правовых норм». 7. Доклад на тему: «Города призраки: причины возникновения и правовая база».			
7	Тема заседания: «Рациональное использование земель урбанизированных территорий». 1. Доклад на тему: «Планирование парковочных мест при застройке территории города: вопросы теории и практики». 2. Доклад на тему: «Землеустройство и территориальное планирование использования и охраны земель на примере Оренбургской области: соотношение, проблемные вопросы, пути совершенствования».	к.ю.н., доцент Кузьмина М.В.	к.ю.н., ст. преподаватель Кузьмина М.В.	март 2022 г. очно
8	Тема заседания: «Правовые особенности некоторых категорий земель, находящихся в составе или соседствующих с урбанизированными территориями». 1. Доклад на тему: «Правовой режим земель лесного и водного фонда». 2. Доклад на тему: «Особенности правового режима земель сельских территорий».	к.ю.н., доцент Кузьмина М.В.	к.ю.н., ст. преподаватель Кузьмина М.В., к.ю.н., доцент Поставная Н.П.	март 2022 г. очно
9	Тема заседания: «Особенности правового регулирования использования земель для осуществления градостроительной	к.ю.н., доцент Кузьмина М.В.	к.ю.н., доцент Кузьмина М.В.	апрель 2026 г.

	деятельности». 1. Доклад на тему: «Особенности правового режима земель, занятых магистральными трубопроводами». 2. Доклад на тему: «Правовые проблемы включения в оборот земель сельскохозяйственного назначения». 3. Доклад на тему: «Правовое регулирование использования земель для осуществления градостроительной деятельности».			
10	Тема заседания: «Некоторые аспекты реализации земельно-правовой политики». 1. Доклад на тему: «Некоторые проблемы реализации земельной правовой политики управления земельными ресурсами России». 2. Доклад на тему: «Комплексное развитие территорий».	к.ю.н., доцент Кузьмина М.В.	к.ю.н., доцент Кузьмина М.В.	апрель 2026 г.
11	Тема заседания: «Правовые аспекты кадастровой и землеустроительной деятельности, мониторинга земель». 1. Доклад на тему: «Новые направления оптимизации государственно-кадастровых услуг». 2. Доклад на тему: «Роль землеустроительной экспертизы в регулировании споров о границах земельных участков».	к.ю.н., доцент Кузьмина М.В.	к.ю.н., доцент Кузьмина М.В.	апрель 2026 г.
12	Тема заседания: «Социально-	к.ю.н., доцент	к.ю.н., доцент	апрель 2026 г.

	экономическая политика и новации в области земельных правоотношений». 1. Доклад на тему: «Особенности правового режима земель отдельных территорий социально-экономического развития». 2. Доклад на тему: «Новации в правовом регулировании публичного земельного контроля».	Кузьмина М.В.	Кузьмина М.В.	
--	--	---------------	---------------	--